

# 平成18年度 施策評価シート

総合計画における位置付け等

平成18年11月2日記入

基本目標	ゆとりある みどり豊かな環境共生都市をめざして	施策コード	26140
政策名(章)	第6章 総合的、計画的な土地利用を進めます	評価担当部	都市部
基本施策名(節名)	第1節 環境と調和し、地域の特性を生かした秩序ある土地利用の実現	評価担当課	都市計画課
施策名	土地利用の計画的誘導	課長名	古川 交末

## 1 施策の目的・概要(目的はわかりやすく記入)

都市計画マスタープラン等の各種計画に基づき、適切な土地利用を図るための規制誘導や都市施設の整備等により、良好な市街地環境を形成することを目的とする。  
都市計画法等の関係法令に基づき、適切な土地利用の誘導を図るための各種調査や都市計画図書の作成を行い、また、都市計画決定等の際には、様々な立場(専門家、市民等)の委員から構成される都市計画審議会を開催している。

## 2 事業費・人員

年度	平成14年度(決算)	平成17年度(決算)	増減の主な理由
事業費		7,245	平成17年度は、「都市計画基礎調査」等の事業を実施しなかったことによる。
人件費		23,989	
市民一人あたりの事業費	67	47	
合計	41,202	31,234	

\*人件費は、職員一人あたり H14:839万円、H17:805万円として算定。人口は、61.6万人(H15.4.1現在) 66.7万人(H18.4.1現在)とした。

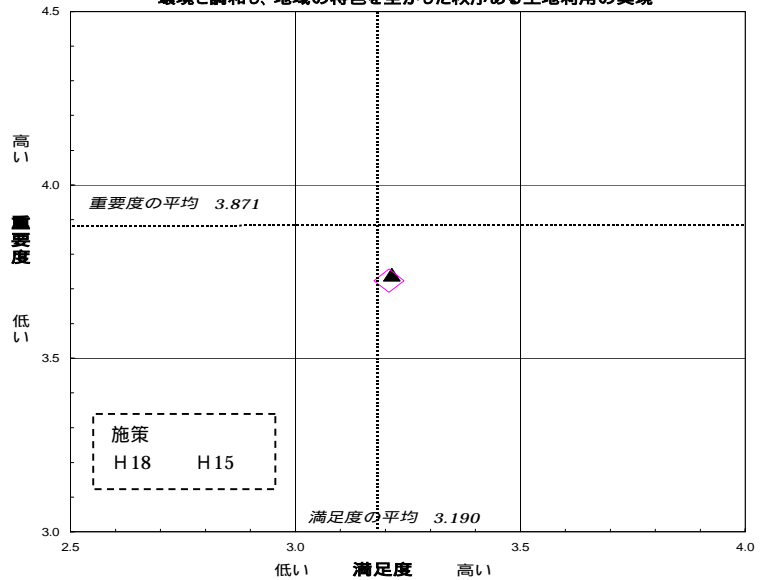
## 3 成果・活動指標

	指標名	指標の基準値の定義	基準値(単位)	基準年度
指標1	地区計画及び建築協定等推進率	地区計画や建築協定の決定を行った地区数/街づくりについて具体的な相談のあった地区数×100	100%	17
指標2				
指標3				
指標4				
指標5				

	H17目標値/実績値	中間年度	中間年度の目標値	最終年度	最終年度の目標値	目標値の考え方(根拠)
指標1	6 / 6	19	100%	21	100%	自主的な街づくり活動を行っている地域については、法的に担保された制度の活用により最大限のバックアップを図る。
達成率	100%					
指標2						
達成率	#DIV/0!%					
指標3						
達成率	#DIV/0!%					
指標4						
達成率	#DIV/0!%					
指標5						
達成率	#DIV/0!%					

4 市民満足度調査結果(平成18年度実施分)

この施策の満足度は3.208で51施策の中で21番目。  
 重要度は3.724で35番目である。  
 改善要望度は - 0.1165で33番目である。  
 年齢別にみると、満足度、重要度ともに70歳以上でもっとも高く、40歳代でもっとも低くなっている。  
 前回調査と比較すると、満足度、重要度ともに施策の順位に大きな違いはみられない。  
 満足度の順位では、70歳以上で前回調査より大幅に上がり、30歳代で大幅に下がっている。  
 重要度の順位では、70歳以上で前回調査より大幅に上がり、50歳代で下がっている。



5 1次評価(3つの視点から評価を行う)

視点の種類	評価基準・着眼点	評価点	それぞれの視点に対して評価の具体的根拠	
有効性	各事業が果たす施策に対する目標の達成度合いを把握し、効果の高い事業を実施している	4②1	全ての構成事務事業は都市計画法等の関係法令に基づき実施しているものであり、都市計画の目的達成のために効果的な事業であるとする。 また、相模原市開発事業基準条例や市街化調整区域等における開発許可等の基準に関する条例に基づき、適切な土地利用の誘導を行っている。 併せて、相模原市街づくり活動推進条例に基づき、市民主体の地域特性を活かした魅力ある街づくり活動を推進することにより、ニーズに合った計画的な土地利用の誘導を行っている。	
効率性	最少経費で最大効果が得られる事業構成となっている	4②1	全ての構成事務事業は都市計画法等の関係法令に基づき実施しているものであり、都市計画の目的達成のために効果的な事業であるとする。 都市計画基本図作成については、都市計画の内容を市民に分かりやすく表示するほか、新たな計画等の検討を最新の情報にて実施できるよう、デジタル化するなどの対応を行い、併せて、インターネットやタッチパネルを利用した窓口端末にて、市民に対して効率的に都市計画情報の提供を行っている。	
市民満足度	市民満足度調査により市民ニーズを把握し、市民の立場に立って事業展開している	4②1	本施策は市民の生活に対し直接的な影響を及ぼすものではなく、これに対する市民満足度の正確な把握は困難である。しかし、公募委員を含めた都市計画審議会では、専門家や市民等の様々な立場の視点から都市計画への議論を行い審議をしていることや、平成17年度、新たに制定したまちづくり活動推進条例により、理念に則った市民主体の地区まちづくり協定の締結等を進めるなど、市民参加のまちづくりへの取り組みを進め、市民満足度を高めるための工夫を行っている。	
合計		6	評価結果に基づく区分(4項目の合計点数による) A(12から10点) B(9から5点) C(4点以下)	1次評価 B

\* Aは、良好、Bは、事務事業の見直しが必要、Cは、事務事業を統合・廃止の方向

6 課題と解決策(現状または、評価結果から)

課題	施策の有効性を確保する観点から、全市的な土地利用計画に基づいた計画的な土地利用の誘導が必要である。 また、関連する条例の普及・啓発等により、地域特性を活かした計画的な街づくりを推進する必要がある。
解決策	津久井地域との合併を踏まえた新都市計画マスタープランや、新たに定める土地利用計画の策定検討の中で具体的な規制・誘導策を検討していく。

7 2次評価及び意見(1次、2次で評価に相違がある場合など、必要に応じて意見を記入)

成果を表す指標の設定が難しい施策であるが、今後、施策目的に適合した指標の設定を検討する必要がある。 設定された指標の目標値の水準が甘く高評価となっている。	2次評価 B
----------------------------------------------------------------------------------	-----------

8 3次評価及び意見(評価結果及び課題・解決策について、必要に応じて意見を記入)

	3次評価
--	------

\* Aは、良好、Bは、事務事業の見直しが必要、Cは、事務事業を統合・廃止の方向

土地利用の計画的誘導

コード 26140

構成事務事業一覧

構成事務事業	事務事業担当課	H15施策の優先順位	H15人員(人)	H14決算額(千円)	H18施策の優先順位	H17人員(人)	H17人件費(千円)	H17事業費決算額(千円)	H17決算額(千円)
地理情報システム開発経費	都市計画課	1	0.24	1,997			0		0
都市計画審議会経費	都市計画課	法	0.00	1,605	法	1.89	15,215	1,363	16,578
都市計画基本図作成委託	都市計画課	法	0.01	2,148	法	1.00	8,050	3,529	11,579
区域区分界等調査測量委託	都市計画課	法	0.09	1,517	法	0.09	725	2,353	3,078
都市計画基礎調査事業	都市計画課	法	0.08	16,703			0		0
地区計画推進経費	建築総務課	再掲	2.00	17,232			0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
	計		2.42	41,202		2.98	23,989	7,245	31,234
	合計		2.42	41,202		2.98	23,989	7,245	31,234

構成事務事業一覧

構成事務事業	事務事業 担当課	H15施策 の 優先順位	H15人員 (人)	H14決算額 (千円)	H18施策 の 優先順位	H17人員 (人)	H17人件費 (千円)	H17事業費決 算額 (千円)	H17決算額 (千円)
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
							0		0
	計		0.00	0		0.00	0	0	0