

# 令和 2 年度決算 附属明細書

1	事業収益明細表	1 6
2	事業原価明細表	1 6
3	公有用地明細表	1 7
4	代替地明細表	2 1
5	有形固定資産明細表	2 3
6	短期借入金明細表	2 5
7	資本金明細表	2 7
8	現金及び預金明細表	2 8

相模原市土地開発公社



## 1 事業収益明細表

< 損益計算書 事業収益 関係 >

科 目		金 額	摘 要
公 有 地 取 得 益 公 事 業 収 益	公 有 用 地 売 却 収 益	629,017,573	
	代 替 地 売 却 収 益	162,531,527	
附 帯 等 事 業 収 益	保 有 土 地 賃 貸 等 収 益	681,473	
合 計		792,230,573	

## 2 事業原価明細表

< 損益計算書 事業原価 関係 >

科 目		金 額	摘 要
公 有 地 取 得 原 価 公 事 業 原 価	公 有 用 地 売 却 原 価	628,082,375	
	代 替 地 売 却 原 価	162,318,261	
合 計		790,400,636	

### 3 公有用地明細表 <貸借対照表 資産の部 公有用地 関係>

資産区分		期首残高			面積	用地費
		面積	金額			
		m <sup>2</sup>	円		m <sup>2</sup>	円
1	平成24年度 都市計画道路 相原宮下線(第2工区)用地	354.14	36,112,534	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	0.00	0
				期末残高	354.14	35,768,140
2	平成5年度 勝坂遺跡公園用地	2,622.00	329,459,061	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	0.00	0
				期末残高	2,622.00	237,946,500
3	平成8年度 勝坂遺跡公園用地	1,648.00	237,403,358	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	0.00	0
				期末残高	1,648.00	171,017,250
4	平成9年度 勝坂遺跡公園用地	1,087.00	117,793,083	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	0.00	0
				期末残高	1,087.00	98,645,250
5	平成12年度 勝坂遺跡公園用地	946.00	84,787,243	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	0.00	0
				期末残高	946.00	70,004,000
6	平成20年度 (仮称)城山中央公園用地	54,335.90	310,183,839	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	0.00	0
				期末残高	54,335.90	260,812,320
7	平成21年度 (仮称)城山中央公園用地	10,937.01	81,403,905	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	0.00	0
				期末残高	10,937.01	61,838,802
8	平成17年度 勝坂遺跡A区用地	307.58	20,084,982	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	0.00	0
				期末残高	307.58	19,808,152
9	平成7年度 都市計画道路 相模台双葉線用地	82.62	141,654,340	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	82.62	42,714,540
				期末残高	0.00	0
10	平成9年度 都市計画道路 相模台双葉線用地	58.23	71,474,121	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	58.23	21,049,440
				期末残高	0.00	0
11	平成8年度 市道下九沢大島 (溪松園前)用地	334.11	111,433,607	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	334.11	60,473,910
				期末残高	0.00	0

補償費	工事費	測量試験費	諸経費	支払利息	合計金額	摘要
円	円	円	円	円	円	H25～R2再設定
0	0	0	0	52,569	52,569	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	15,840	381,123	36,165,103	一部暫定利用 H9・H15・H20～ R2再設定
0	0	0	0	479,591	479,591	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	100,000	91,892,152	329,938,652	一部暫定利用 H14・H18・H23 ～R2再設定
0	0	0	0	345,581	345,581	
0	0	0	0	0	0	
550,380	0	0	180,000	66,001,309	237,748,939	一部暫定利用 H15・H20～R2 再設定
0	0	0	0	171,474	171,474	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	45,000	19,274,307	117,964,557	一部暫定利用 H18・H23～R2 再設定
0	0	0	0	123,432	123,432	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	45,000	14,861,675	84,910,675	H22～R2再設定
0	0	0	0	451,534	451,534	
0	0	0	0	0	0	
36,026,014	0	0	230,930	13,566,109	310,635,373	H22～R2再設定
0	0	0	0	118,499	118,499	
0	0	0	0	0	0	
16,773,250	0	0	57,150	2,853,202	81,522,404	H24～R2再設定
0	0	0	0	29,240	29,240	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	306,070	20,114,222	全部処分 H13・H18・H23 ～R2再設定
0	0	0	0	241,734	241,734	
59,999,265	0	0	20,000	39,162,269	141,896,074	
0	0	0	0	0	0	全部処分 H15・H20～R2 再設定
0	0	0	0	121,968	121,968	
38,441,271	0	0	17,000	12,088,378	71,596,089	
0	0	0	0	0	0	全部処分 H14・H19・H24 ～R2再設定
0	0	0	0	190,159	190,159	
20,705,837	0	0	75,000	30,369,019	111,623,766	
0	0	0	0	0	0	

資産区分		期首残高			面積	用地費
		面積	金額			
12	平成9年度 市道下九沢214号 (仮称作の口駅前広場)用地	m <sup>2</sup> 536.28	円 96,380,710	当期増加高	m <sup>2</sup> 0.00	円 0
				当期減少高	536.28	79,369,440
				期末残高	0.00	0
13	平成18年度 市道新戸相武台用地	196.13	32,553,793	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	196.13	29,811,760
				期末残高	0.00	0
14	平成9年度 準用河川鳩川用地	400.14	36,107,270	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	400.14	29,210,220
				期末残高	0.00	0
15	平成10年度 準用河川鳩川用地	116.02	55,134,567	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	116.02	20,303,500
				期末残高	0.00	0
16	平成17年度 準用河川鳩川用地	252.27	82,273,964	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	252.27	24,161,218
				期末残高	0.00	0
公有用地合計 (令和3年3月31日現在保有8用地)		74,213.43	1,844,240,377	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	1,975.80	307,094,028
				期末残高	72,237.63	955,840,414

補償費	工事費	測量試験費	諸経費	支払利息	合計金額	摘要
円 0	円 0	円 0	円 0	円 164,466	円 164,466	全部処分 H15・H20・H21・ H24～R2再設 定
0	0	0	0	17,175,736	96,545,176	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	55,567	55,567	全部処分 H21～R2再設 定
0	0	0	15,000	2,782,600	32,609,360	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	61,624	61,624	全部処分 H15・H20～R2 再設定
0	0	0	15,000	6,943,674	36,168,894	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	94,090	94,090	全部処分 H16・H21～R2 再設定
23,923,558	0	0	15,000	10,986,599	55,228,657	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	140,395	140,395	全部処分 H22～R2再設 定
50,843,601	0	0	30,000	7,379,540	82,414,359	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	2,841,923	2,841,923	
193,913,532	0	0	187,000	126,887,815	628,082,375	
53,349,644	0	0	673,920	209,135,947	1,218,999,925	

#### 4 代替地明細表

<貸借対照表 資産の部 代替地 関係>

資産区分		期首残高			面積	用地費
		面積	金額			
1	平成17年度 与瀬本町用地 (公共事業用地)	1,082.75	162,318,261	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	1,082.75	121,013,067
				期末残高	0.00	0
				代替地合計	1,082.75	162,318,261
(令和3年3月31日現在保有0用地)				当期減少高	1,082.75	121,013,067
				期末残高	0.00	0
公有用地・代替地 合計		75,296.18	2,006,558,638	当期増加高	0.00	0
				当期減少高	3,058.55	428,107,095
				期末残高	72,237.63	955,840,414
(令和3年3月31日現在保有8用地)						

補償費	工事費	測量試験費	諸経費	支払利息	合計金額	摘要
円 0	円 0	円 0	円 0	円 0	円 0	H17年度に合併に伴い取得市への買戻しによる全部処分
0	0	0	893,249	40,411,945	162,318,261	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	
0	0	0	893,249	40,411,945	162,318,261	
0	0	0	0	0	0	

0	0	0	0	2,841,923	2,841,923	
193,913,532	0	0	1,080,249	167,299,760	790,400,636	
53,349,644	0	0	673,920	209,135,947	1,218,999,925	

5 有形固定資産明細表 <貸借対照表 資産の部 有形固定資産 関係>

資 産 の 種 類	取得原価	当期増加額	当期減少額
	A	B	C
	円	円	円
工具、器具及び備品	556,350	0	0
耐火金庫	288,600	0	0
耐火金庫	267,750	0	0
合 計	556,350	0	0

期末残高 (A+B-C) D	当期減価 償却額 E	減価償却 累計額 F	差引期末残高 D - F	摘要
円	円	円	円	
556,350	3,954	524,029	32,321	
288,600	0	288,599	1	昭和63年3月31日取得
267,750	3,954	235,430	32,320	平成14年12月19日取得
556,350	3,954	524,029	32,321	

## 6 短期借入金明細表 <貸借対照表 負債の部 短期借入金 関係>

借入先	利率	期首残高	当期増加高
	%	円	円
相模原市	無利息	188,497,412	0
多摩信用金庫	0.120	1,532,210,000	0
	0.120	2,033,710,000	0
	0.150	0	1,844,660,000
小計	/	3,565,920,000	1,844,660,000
合計	/	3,754,417,412	1,844,660,000

>

当期減少高	期末残高	備考
円 188,497,412	円 0	借入金額 市土地取得基金 188,497,412円 契約期間 H10.3.31~R3.3.31
1,532,210,000	0	
2,033,710,000	0	
0	1,844,660,000	
3,565,920,000	1,844,660,000	
3,754,417,412	1,844,660,000	

7 資本金明細表 <貸借対照表 資本の部 基本財産 関係>

区 分	出 資 団 体 名	出 資 額	摘 要
基 本 財 産	相 模 原 市	円 10,000,000	
合 計	/	10,000,000	/

## 8 現金及び預金明細表 <貸借対照表 資産の部 現金及び預金 関係>

預金先	預金種別	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高
		円	円	円	円
相模原市 農業協同組合 本店	普通預金	999,717	9	220	999,506
西武信用金庫	普通預金	999,833	3	999,836	0
多摩信用金庫	普通預金	647,393	3,992,228,320	3,992,200,515	675,198
	定期預金	72,000,572	211,003,733	283,004,305	0
	小計	72,647,965	4,203,232,053	4,275,204,820	675,198
平塚信用金庫	普通預金	1,000,025	3	1,000,028	0
あおぞら銀行	普通預金	1,396,932	5	1,396,937	0
新生銀行	普通預金	999,968	0	999,968	0
横浜銀行	普通預金	6,716,151	211,683,026	194,564,767	23,834,410
合計	現金	0	0	0	0
	普通預金	12,760,019	4,203,911,366	4,191,162,271	25,509,114
	定期預金	72,000,572	211,003,733	283,004,305	0
	合計	84,760,591	4,414,915,099	4,474,166,576	25,509,114