

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和03年01月12日

|             |                                                                                                                            |       |   |       |   |   |   |    |   |   |                          |      |   |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|-------|---|---|---|----|---|---|--------------------------|------|---|
| 計画の名称       | 相模原市住宅・建築物安全促進計画<第Ⅱ期> (防災・安全)                                                                                              |       |   |       |   |   |   |    |   |   |                          |      |   |
| 計画の期間       | 平成29年度 ~ 令和03年度 (5年間)                                                                                                      |       |   |       |   |   |   |    |   |   | 重点配分対象の該当                |      |   |
| 交付対象        | 相模原市                                                                                                                       |       |   |       |   |   |   |    |   |   |                          |      |   |
| 計画の目標       | 『住宅・建築物の耐震化事業や耐震性を向上させる事業の実施により、市民の生命と財産を守り災害に強い安全・安心なまちづくりを推進する』<br>『公営住宅の供給及び既存ストックの計画的な維持管理を行うことにより、住宅セーフティネット機能の充実を図る』 |       |   |       |   |   |   |    |   |   |                          |      |   |
| 全体事業費 (百万円) | 合計 (A+B+C+D)                                                                                                               | 2,117 | A | 2,091 | B | 0 | C | 26 | D | 0 | 効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D) | 1.22 | % |

| 番号 | 計画的成果目標 (定量的指標)                                                                                                                                                                 | 定量的指標の現況値及び目標値   |       |                |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|----------------|
|    |                                                                                                                                                                                 | 定量的指標の定義及び算定式    |       |                |
|    |                                                                                                                                                                                 | 当初現況値<br>(H29当初) | 中間目標値 | 最終目標値<br>(R3末) |
| 1  | 相模原市内における戸建て住宅及び『新・相模原市耐震改修促進計画』に定める特定建築物の耐震化率95%の達成<br>住宅土地統計調査統計等のデータや事業実施状況をもとに算出する<br>(住宅の耐震化率) = (新耐震基準の戸数+旧耐震基準のうち新耐震基準に適合する戸数) ÷ 全戸数                                     | 89%              | %     | 95%            |
| 2  | 相模原市内における戸建て住宅及び『新・相模原市耐震改修促進計画』に定める特定建築物の耐震化率95%の達成<br>住宅土地統計調査統計等のデータや事業実施状況をもとに算出する<br>(『新・相模原市耐震改修促進計画』に定める特定建築物の耐震化率) = (新耐震基準の棟数+旧耐震基準のうち新耐震基準に適合する棟数) ÷ 全棟数              | 94%              | %     | 95%            |
| 3  | 老朽化した公営住宅の除却の推進<br>管理している公営住宅のうち耐用年数を経過していない公営住宅の割合を算出する<br>(老朽化した公営住宅の解消率) = (耐用年数を経過していない公営住宅管理戸数) / (全公営住宅管理戸数)                                                              | 96%              | %     | 100%           |
| 4  | 公営住宅の長寿命化対策の推進<br>「相模原市市営住宅等長寿命化計画 (H22-H31)」及び「相模原市市営住宅ストック総合活用兼長寿命化計画 (R2-R11)」に基づく維持・改善計画 (長寿命化型) に対する実施率を算出する<br>(上記計画に基づく維持・改善計画 (長寿命化型) に対する実施率) = (実施箇所数) / (計画期間の予定箇所数) | 15%              | %     | 100%           |
|    |                                                                                                                                                                                 |                  |       |                |

|     |           |   |          |   |          |   |            |   |            |   |           |   |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|
| 備考等 | 個別施設計画を含む | - | 国土強靱化を含む | - | 定住自立圏を含む | - | 連携中枢都市圏を含む | - | 流域水循環計画を含む | - | 地域再生計画を含む | - |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|

| A 基幹事業       |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|--------------|---------|-----------------------------------|----------|----------|----------|-----|-----|-----|--------------------|--------------------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|--|
| 基幹事業（大）      | 番号      | 事業<br>種別                          | 地域<br>種別 | 交付<br>対象 | 直接<br>間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名<br>（事業箇所） | 事業内容<br>（延長・面積等）               | 市区町村名/<br>港湾・地区名 | 事業実施期間（年度） |     |     |     |     | 全体事業費<br>（百万円） | 費用<br>便益比 | 個別施設計画<br>策定状況 |  |
|              |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  | H29        | H30 | H31 | R02 | R03 |                |           |                |  |
|              |         | 一体的に実施することにより期待される効果              |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|              |         | 備考                                |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
| 地域住宅計画に基づく事業 | A15-001 | 住宅                                | 一般       | 相模原市     | 直接       | 市   | —   | —   | 地域住宅計画に基づく事業       | 公営住宅等ストック総合改善事業                | 相模原市             | ■          | ■   | ■   | ■   | ■   | 1,842          |           | —              |  |
|              |         | 整備計画期間延長に伴い事業年度を1年延長したもの。         |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|              |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  | 小計         |     |     |     |     |                | 1,842     |                |  |
|              |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
| 住環境整備事業      | A16-002 | 住宅                                | 一般       | 相模原市     | 間接       | 個人  | —   | —   | 住宅・建築物安全ストック形成事業   | 耐震診断、改修計画作成及び改修工事等に対する助成（市内全域） | 相模原市             | ■          | ■   | ■   | ■   | ■   | 229            |           | —              |  |
|              |         | 市耐震改修促進計画の計画期間延長に伴い事業年度を1年延長したもの。 |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|              |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  | 小計         |     |     |     |     |                | 249       |                |  |
|              |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|              |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|              |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                | 合計               |            |     |     |     |     | 2,091          |           |                |  |
|              |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|              |         |                                   |          |          |          |     |     |     |                    |                                |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |

C 効果促進事業

| 基幹事業（大）                                                                     | 番号                                                                         | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2            | 要素となる事業名<br>(事業箇所)  | 事業内容<br>(延長・面積等) | 市区町村名/<br>港湾・地区名 | 事業実施期間（年度） |     |     |     |     | 全体事業費<br>(百万円) | 費用<br>便益比 | 個別施設計画<br>策定状況 |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|-----|-----|----------------|---------------------|------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
|                                                                             |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  | H29        | H30 | H31 | R02 | R03 |                |           |                |
| 一体的に実施することにより期待される効果                                                        |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
| 備考                                                                          |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
| 住環境整備事業                                                                     | C16-001                                                                    | 住宅   | 一般   | 相模原市 | 間接   | 個人  | -   | -              | 戸建住宅防火構造改修計画書作成補助事業 | 防火構造改修計画作成に対する助成 | 相模原市             | ■          | ■   | ■   | ■   | ■   | 1              | -         |                |
|                                                                             | 基幹事業における戸建住宅耐震改修計画補助事業と併せて実施することで、地震災害時における火災発生や延焼の要因を減少させ、災害に強いまちづくりを進める。 |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
|                                                                             | 市耐震改修促進計画の計画期間延長に伴い事業年度を1年延長したものの。                                         |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
|                                                                             | C16-002                                                                    | 住宅   | 一般   | 相模原市 | 間接   | 個人  | -   | -              | 戸建住宅防火構造改修工事補助事業    | 防火構造改修工事に対する助成   | 相模原市             | ■          | ■   | ■   | ■   | ■   | 5              | -         |                |
|                                                                             | 基幹事業における戸建住宅耐震改修補助事業と併せて実施することで、地震災害時における火災発生や延焼の要因を減少させ、災害に強いまちづくりを進める。   |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
| 市耐震改修促進計画の計画期間延長に伴い事業年度を1年延長したものの。                                          |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
| C16-003                                                                     | 住宅                                                                         | 一般   | 相模原市 | 間接   | 個人   | -   | -   | 耐震シェルター設置補助事業  | 耐震シェルター設置に対する助成     | 相模原市             | ■                | ■          | ■   | ■   | ■   | 2   | -              |           |                |
| 基幹事業における耐震改修補助事業の一環として耐震シェルター設置事業を実施することで、地震災害から市民の生命を守り、安心安全なまちづくりを進める。    |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
| 市耐震改修促進計画の計画期間延長に伴い事業年度を1年延長したものの。                                          |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
| C16-004                                                                     | 住宅                                                                         | 一般   | 相模原市 | 間接   | 個人   | -   | -   | 防災ベッド設置補助事業    | 防災ベッド設置に対する助成       | 相模原市             | ■                | ■          | ■   | ■   | ■   | 2   | -              |           |                |
| 基幹事業における耐震改修補助事業の一環として防災ベッド設置事業を実施することで、地震災害から市民の生命を守り、安全安心なまちづくりを進める。      |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
| 市耐震改修促進計画の計画期間延長に伴い事業年度を1年延長したものの。                                          |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
| C16-005                                                                     | 住宅                                                                         | 一般   | 相模原市 | 間接   | 個人   | -   | -   | 危険ブロック塀等撤去補助事業 | ブロック塀等の撤去に対する助成     | 相模原市             | ■                | ■          | ■   | ■   | ■   | 16  | -              |           |                |
| 基幹事業における耐震改修補助事業の一環として危険ブロック塀等撤去補助事業を実施することで、地震災害から市民の生命を守り、安心安全なまちづくりを進める。 |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
| 市耐震改修促進計画の計画期間延長に伴い事業年度を1年延長したものの。                                          |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |
|                                                                             |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     | 小計               |                  |            |     |     |     | 26  |                |           |                |
|                                                                             |                                                                            |      |      |      |      |     |     |                |                     | 合計               |                  |            |     |     |     | 26  |                |           |                |

交付金の執行状況

(単位：百万円)

|                                  | H29  | H30   | R1    | R2    | R3 |
|----------------------------------|------|-------|-------|-------|----|
| 配分額 (a)                          | 57   | 109   | 62    | 167   |    |
| 計画別流用増 減額 (b)                    | 1    | 0     | 0     | 0     |    |
| 交付額 (c=a+b)                      | 58   | 109   | 62    | 167   |    |
| 前年度からの繰越額 (d)                    | 0    | 0     | 4     | 0     |    |
| 支払済額 (e)                         | 58   | 105   | 65    | 166   |    |
| 翌年度繰越額 (f)                       | 0    | 4     | 0     | 0     |    |
| うち未契約繰越額 (g)                     | 0    | 4     | 0     | 0     |    |
| 不用額 (h = c+d-e-f)                | 0    | 0     | 1     | 1     |    |
| 未契約繰越率 + 不用率 (i = (g+h)/(c+d)) % | 0.0% | 3.66% | 1.51% | 0.59% |    |
| 未契約繰越率 + 不用率が10%を超えている<br>場合その理由 |      |       |       |       |    |

## 事前評価チェックシート

計画の名称： 相模原市住宅・建築物安全促進計画<第Ⅱ期>（防災・安全）

| 事 前 評 価                                                           | チェック欄 |
|-------------------------------------------------------------------|-------|
| I. 目標の妥当性<br>★①計画の目標が基本方針と適合している。                                 | ○     |
| I. 目標の妥当性<br>★②地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。                | ○     |
| I. 目標の妥当性<br>★③地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。                       | ○     |
| I. 目標の妥当性<br>★④関連する各種計画（住生活基本計画等）との整合性が確保されている。                   | ○     |
| I. 目標の妥当性<br>⑤緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。                              | ○     |
| I. 目標の妥当性<br>⑥数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。                    | ○     |
| II. 計画の効果・効率性<br>★①事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。                 | ○     |
| II. 計画の効果・効率性<br>★②十分な事業効果が得られることが確認されている。                        | ○     |
| II. 計画の効果・効率性<br>③事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。                     | ○     |
| II. 計画の効果・効率性<br>⑤事業の実施に当たり、民間活力の活用が図られている。                       | ○     |
| II. 計画の効果・効率性<br>⑥事業効果をより高めるため、ハード事業とソフト事業を効果的に組み合わせる等の工夫がなされている。 | ○     |
| II. 計画の効果・効率性<br>⑦地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている。                   | ○     |
| III. 計画の実現可能性<br>★①事業熟度が十分である。                                    | ○     |
| III. 計画の実現可能性<br>★②計画に記載された事業に関連する地方公共団体等の理解が得られている。              | ○     |
| III. 計画の実現可能性<br>★③地域住宅計画を公表することとしている。                            | ○     |

事前評価

チェック欄

III. 計画の実現可能性

★④耐震改修促進計画を公表することとしている。

○

III. 計画の実現可能性

⑤計画期間中の計画管理（モニタリング）体制が適切である。

○