

会 議 録

会議名 (審議会等名)	第2回 相模原市立千木良公民館再整備に係わる検討委員会	
事務局 (担当課)	相模湖公民館 電話042-684-2377(直通)	
開催日時	令和3年3月24日(水) 19時00分～20時30分	
開催場所	千木良公民館 1階 第2・3会議室	
出席者	委員	11人(別紙のとおり)
	その他	4人(太田生涯学習課長、鈴木同計画推進班総括副主幹、外2人)
	事務局	1人(志村館長代理)
会議次第	1 開 会 2 あいさつ 3 議 題 (1) 千木良公民館再整備事業について 4 その他 5 閉 会	

審 議 経 過

主な内容は次のとおり。

1 開会

志村館長代理

現在、緊急事態宣言の解除を受け、市設置施設の利用が順次再開されているところであり、公民館の貸室利用については、当面の間、原則、午後5時までとさせていただいている。しかし、本検討委員会は、通常の団体利用とは異なり、公民館の運営上、開催が必要なものであることから、本日皆様にお集りいただいたものである。

なお、神奈川県知事から午後9時以降の外出自粛要請が発出されていることを踏まえ、本日は午後9時までに解散できるよう、会を進行いただきたい。よろしく申し上げます。

2 あいさつ

中里委員長

昨年の7月に第1検討委員会を開催し、大分間があいてしまったが、千木良公民館再整備に係る検討委員会の第2回目ということで、よろしく申し上げます。

藤井館長

第1回検討委員会を開催してから、期間があいてしまったが、その間、委員長・副委員長とともに、市と様々な協議を行った。前回、市から別館の解体について話をされた際に、「引き続き使用したい」、「改修してほしい」といったご意見を皆様からいただいたが、やはり老朽化が顕著な建物であり、利用者の安全を考えると、このままの状態でも長く使用できる建物ではなく、市の財政状況や、今後の人口動態などを考えると、別館自体の改修も難しいとのことだった。

では、どのように別館の機能を確保するのか、という点について、将来的に価値のある公民館を残したいという視点を持って、話し合いを重ねてきた。その上で、本日は、市からあらためて、千木良公民館再整備事業の方向性について、提案があるとのこと。

検討委員の皆様、大まかな方向性を承認いただければ、事業の実施に向けて、庁内調整を図ってもらいたいと考えている。本日は、よろしく申し上げます。

3 議題

(1) 千木良公民館再整備事業について

中里委員長

ここからは私が議事を進めていく。

前回の検討委員会開催後、市からはあらためて別館の現状などについて説明をいただき、私や上條副委員長も話し合いを重ね、意見を伝えてきた。

その上で、お手元の資料のとおり、あらためて、千木良公民館再整備事業について、説明をいただくということなので、申し上げます。

生涯学習課から別館の現状や課題、本館への機能集約化案などについて説明を行った後、質疑応答を行った。

質疑応答は次のとおり（委員：○ 市：● 事務局：△）

○図書コーナーは、幼児室に移すということによろしいか。

●おっしゃるとおりである。現在の図書コーナーに、調理室を設置するにあたって、図書コーナーの機能は、現在の幼児室に移すことを検討している。

○現駐車場と別館跡地について、「当面の間、公民館の駐車場として活用すること検討している」とのことだが、当面の間、とはどういうことか。

●別館跡地については、千木良小の校庭と隣接しているということもあり、要望があれば、小学校の敷地として再転用することも考えられるため、当面の間、という表記にさせていただいた。

○千木良公民館の利用者は、自家用車で来館する方も多い。公民館まつりの際にも駐車場が足りなくなることもあるため、引き続き使えるようにしていただきたい。

○別館利用者団体へヒアリングを実施し、別館の解体について大きな反対が出ず、調理機能の確保策を検討されたということは、良かったと思う。別館敷地内に設置されている、体育振興協会の倉庫などはどうなるのか。

○別館の館内にも非常に多くの備品があると思う。備品の置き場所については、物置の設置など、市にも検討いただいているところである。

△必要に応じて、物置の設置を検討しているが、各団体へは不要な備品等の処分や整理をお願いしているところである。

○別館大会議室を利用している団体については、一定の備品をそろえることで本館でも活動できるとのことだが、どのような備品を想定しているのか。

●子育てサークルに意見を伺ったところ、プレイマットを使用したいという希望があったため、プレイマットを購入できないか考えている。

○別館に置いてあるピアノについてはどうなるのか。

●本館の第2もしくは第3会議室へ運搬する予定である。

○本館へ設置を検討している調理室についてだが、利用人数は何人くらいになるのか。調理室は、公民館の文化事業でも使用している。

●利用人数については、10人前後を想定しているが、利用者が多い時には、第3会議室との一体利用を検討いただきたいと思いますと考えている。

○飲食する際には、第3会議室と一体利用することで対応できると思うが、やはり調理の際には、少し狭いように感じる。ガス台は4台になるのか。

●ガス台は、アイランドキッチンを含め4台を想定している。面積は縮小されるが、折り畳み机などを活用し、なるべく多くの方に利用いただきたいと思いますと考えている。

○先ほどの説明の中で、国の動向を注視するということがあったが、何か補助金等が出るのか。また、現在の駐車場については、売却を考えているのか。

●先ほども説明させていただいたが、現駐車場については、今のところ売却は考えていない。国の動向を注視するというのは、現在、活用を検討している「公共施設等適正管理事業債」というものがあるのだが、こちらが令和4年度以降の工事にも適用可能なのか、国の動向を確認したいということである。

○調理室についてだが、現在利用している団体だけではなく、色々な方が利用しやすいものにするべきだと考えている。玄関や廊下側まで面積を広げることはできないだろうか。

●技術的に対応可能なのか、建築職の職員にも確認をしたいと思う。

○利用率について、どのように計算をしているのか。

●千木良公民館は利用コマ数が5コマあるが、これを分母に、実際に利用されたコマ数を割って、計算をしている。

○千木良公民館は、やはり利用率は低いのか。

●市内の他の公民館と比べると、低いと言える。

○やはり利用率が低いことが、駐車場の売却に繋がるのではないかと心配である。千木良公民館の利用者は車で来館する方も多いため、残していただきたい。

●先ほども説明したが、別館敷地は千木良小学校と隣接しており、立地上、車両が校庭に進入するためには別館敷地を通るしかなく、売却に適した土地ではないと考えている。また、車で来館する方も多いため、別館敷地を駐車場に整備したとしても、駐車しきれず、現駐車場も必要だと考えている。庁内各課にも、この利用実態は説明していきたいと考えている。

○地区の運動会や公民館まつりの際にも、駐車場はいっぱいになる。

○別館利用者団体の方々が納得しているのであれば、本館への機能集約化は問題ないと思うが、市の職員は異動が多いので、今回の経過はきちんと残してほしい。

また、現在、市の財政状況はかなり厳しいと思うが、この再整備事業については、確実に実施することができるのか。

●おっしゃるとおり、大変厳しい財政状況ではあるが、生涯学習課としては、事業の実施に向けて、引き続き庁内調整を行っていききたいと考えている。また、事業を実施する際には、本館への機能集約化工事を実施してから、別館の解体工事を行いたいと考えている。

○ほかに意見が無いようであれば、別館は解体し、本館へ機能集約化すること、別館敷地と現駐車場は当面の間、公民館駐車場として活用することについて、承認いただけるか。

議題（１）「千木良公民館再整備事業について」は概ねの方向性（別館の解体及び本館への機能集約化、駐車場の利用）については承認されたが、調理室の面積拡張については、対応可能か検討した上で、次回の検討委員会において、報告することとなった。

4 その他

①今後の検討委員会の開催について

⇒引き続き委員長・副委員長と相談し、報告させていただく。（公民館・生涯学習課）

②今後のスケジュールについて

⇒公民館運営協議会への報告や地域住民への説明会の開催を検討している。説明会の開催については、公民館の館内掲示やHPへの掲載、自治会の協力を得られれば、回覧板などで周知できればと考えている。

今後、事業の実施について、庁内で承認を得られれば、最短で令和4年度に本館改修・

別館解体工事の実施となる。工事の実施時期が決まれば、近隣の方へ向けて説明会を開催する。本館と別館の2館とも使用できない期間はなるべく短くしたいと考えるが、工事の騒音の影響や、安全上、使用を制限する期間が出る可能性もあるため、その際には公民館利用者の皆様へ、別途周知したいと考えている。(生涯学習課)

③別館敷地内の慰霊碑・卒業制作について

⇒引き続き千木良小学校と調整する。(生涯学習課)

5 閉会

千木良公民館再整備に係わる検討委員会 出欠席名簿

	氏名	所属等	備考	出欠席
1	中里 正巳	千木良地区自治会連合会	委員長	出席
2	上條 武	相模湖地区自治会連合会	副委員長	出席
3	長谷川 兌	相模湖地区まちづくり会議		出席
4	澤塚 正史	相模湖地区社会福祉協議会		出席
5	石井 冬樹	相模湖地区民生委員児童委員協議会		出席
6	加藤 純久	相模湖地区老人クラブ連合会(千木良地区)		欠席
7	西野 幸子	千木良小学校		出席
8	根 仁美	千木良公民館利用団体		出席
9	石井 規文	千木良公民館利用団体		出席
10	鈴木 克枝	相模湖地区公民館運営協議会		出席
11	山田 江身子	公募委員		出席
12	藤井 行雄	千木良公民館長		出席