

相模湖ふれあいパーク指定管理者募集に関する質疑応答書

No.	該当頁	質問内容	回 答
1	募集要項 P 1 5	企画提案事業 現在の指定管理者が実施しているイルミネーションは、自主事業ではなく企画提案事業として実施しているという理解でよろしいでしょうか？	現指定管理者は自主事業としてイルミネーションを設置しております。
2	募集要項 P 1 5	ウ 管理に必要な人員の配置 人員配置の記載がありますが、この人員は指定管理者自らの人員の配置が必要なのか、それとも第三者委託先の人員配置でも問題ないのかご教示ください。	募集要項 P. 1 4 (3) ア (イ) 及び資料 3 P. 1 (2) に記載のとおり、第三者への委託は可能です。
3	募集要項 P 2 2	1 2 提出書類作成上の留意点 (2) 申請資料の様式 申請資料の様式 A 4 版の中央下にページを付すとあります。申請書類原本と副本では提出書類に違いがあると思われませんが、原本、副本それぞれにページを付すのか、それとも副本にページを付し、原本にはページを付さなくても良いのかご教示ください。	すべての資料を通してページを付すのではなく、募集要項 P. 1 4 から P. 2 2 に記載している「1 から 1 1」の提出資料の種類ごとにページを付してください (原本も副本も同じページが付されます。)
4	資料 3 P 2	2 業務内容 相模湖ふれあいパーク条例の記載がありますが、インターネットで検索したものの見当たりませんでしたので当条例の本文の開示をおねがいできますでしょうか。	相模原市ホームページ→ (中段右側) 電子サービスの「条例・規則等」→「相模原市例規集 (条例・規則等) (外部リンク)」→検索語を「相模湖ふれあいパーク」で検索してください。
5	資料 8	収支の概要 令和元年、2 年 資料 8 に収支概要の記載がありますが、個々の明細を可能な範囲でご教示いただけますでしょうか。	詳細については、現指定管理者の運営に係る部分のため、お答えできません。
6	資料 8	収支の概要 令和元年、2 年 もし可能でしたら平成 3 1 年度と 3 0 年度の収支の概要も開示いただけますでしょうか。	平成 3 1 年度は令和元年度分として資料 8 にて掲載しています。 また、相模原市役所本庁舎 1 階の行政資料コーナーには年度ごとの収支決算書を配架しております。
7	資料 8	令和元年度、令和 2 年度の収支の概要 令和 2 年度実績影響額返還として 39,257 円の支出が表記されております。	令和元年 1 0 月の消費税率の引き上げの際に、利用料金収入に転嫁することができない消費税相当額を市が負担しまし

		支出に至る要因と計算根拠をお示しいただけますでしょうか	たが、当該金額を指定管理者に対して概算で支払ったため、利用料金収入の実績に応じて精算した際の返還額です。
8	その他	<p>備品一覧</p> <p>現地説明会で説明のあった備品一覧表は後ほどお示し頂けるという理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>指定管理者として使用する事務所に設置されている備品は、木製事務机1台、長机6台、会議用イス12脚、空調機（エアコン）1台、キャビネット1台、スチールラック1台、ロッカー（3連）1台、回数券発行機1台となっております。</p> <p>その他詳細については、指定管理者との協定締結後、現指定管理者との引継ぎの際にお示しいたします。</p>
9	その他	<p>噴水機能故障について</p> <p>現在噴水他が壊れている状況ですが、今年度中に修繕される項目があればご教示ください。</p>	噴水施設については、今年度の修繕予定はありません。
10	その他	<p>公園への出入り口</p> <p>2階への出入り口にチェーンロックが設置されていたように思いますが、現在はチェーンロックを朝8時に開錠して夜8時に施錠するような運用と推察しました。その理由をご教示ください。</p> <p>また配置職員の時短6時間となった場合、それができないと思うのですが、24時間開放しても問題ないのでしょうか。</p>	<p>現指定管理者は防犯、安全上の観点から、駐車場の一時利用者の利用できる時間に合わせ、チェーンによる開閉を行っています。</p> <p>24時間開放することは問題ありませんが、現在の運用と変わることになるため、指定管理者決定後に事前調整をお願いいたします。</p>
11	—	障がい者車室はありますが、車椅子での通路がありません。スロープなどを取付ける予定はありますか。	今のところ、スロープを取付ける予定はございません。
12	—	月極車両・定期駐輪に関しては、現地での対応ではなく、センターでの対応で問題ありませんでしょうか。	指定管理者がICT技術等を活用し、正確かつ迅速な利用者対応を図ることができる場合は、問題ありませんが、ふれあいパークに従事する者がセンターに関する案内をできるようにしていただくなどの対応をしてください。
13	—	駐車場の回数券販売ですが、現地での販売でなく、センターでの対応で問題ありませんでしょうか。又は、認証機などで、利用分を後日請求する仕組みでも問題ありませんでしょうか。	回数券販売をセンターで対応することについて、指定管理者がICT技術等を活用し、正確かつ迅速な利用者対応を図ることができる場合は、問題ありませんが、利用者の利便性の観点から、ふれあ

			<p>いパークに職員がいる時間帯は、現地で の販売をお願いいたします。</p> <p>また、条例第6条第5項第1号のとおり、自動車を出場させるときに料金を納入する必要があるため、後日の請求はできません。</p>
14	—	駐車場の管理室付近に土嚢がありましたが、どのような用途で利用しているのでしょうか。	雨水が道路側に流れるように置いています。
15	—	今まで、集中豪雨や台風などで、駐車場が浸水したことはありますでしょうか。	現指定期間開始の平成29年4月以降、集中豪雨や台風などで、駐車場が浸水したことはありません。
16	—	カーシェアを設置することは可能でしょうか。	自主事業として提案いただくことは可能です。
17	—	公共交通の利用を促進する為（CO2削減）に、ICカードを利用したパーク＆ライド割引を導入することは可能でしょうか。	募集要項P.18（イ）の利用料金の提案として、提案していただくことは可能です。
18	—	駐車場料金が条例で定められておりますが、条例の範囲内で上限料金を設定することは、可能でしょうか。	条例第6条第2項のとおり、利用料金は、別表第1に定める額の範囲内において、指定管理者が市長の承認を得て定めることになります。
19	—	相模湖ふれあいパークは建築設備点検及び建築物点検の実施対象施設にあたりますでしょうか。また、実施対象施設の場合はこれまでの建築設備点検及び建築物点検の費用を教えてください。	相模湖ふれあいパークは特定建築物に該当するため、点検の実施対象施設になります。特定建築物定期点検については、市の費用により点検を行っております。
20	募集要項 P.25	「12 相模原市公契約条例について」に関して、相模湖ふれあいパークの運営に当たり雇用する労働者のうち、公契約条例の対象労働者に該当する労働者を具体的に教えてください。また、該当する労働者が（ア）～（オ）の何に該当するか教えてください。	<p>公契約条例の対象労働者は、募集要項P.26（1）アのとおり、「ふれあいパークの管理に係る作業に従事する者で指定管理者に雇用されるもの」になります。</p> <p>また、募集要項P.26（1）イに記載の（ア）～（オ）は、第三者へ委託する業務のうち、相模原市公契約条例に該当する業務を示しているものです。</p>

令和3年11月12日

上記のとおり回答いたします。

相模原市長 本村 賢太郎（公印省略）