

光が丘地区の公共施設再編に向けた 市民対話ワークショップ

第4回（最終回） 「再編案のまとめ」

令和4年3月21日
光が丘公民館 大会議室

感染拡大防止へのご協力

- マスクの着用の徹底
- 会場内に用意している消毒液によるこまめな消毒



- ご発言の際にマスクを外さないでください。
- 参加後に新型コロナウイルスの陽性となられた場合には、速やかに市にお知らせください。

< 本日のプログラム >

ワークショップ全体のスケジュール

第1回 (1月27日)	学校での思い出や、地域の魅力・課題の共有 学校での思い出や地域活動を共有して、地域の魅力や課題を考えよう！
第2回 (1月19日)	跡地活用のイメージ 施設を見て、既存ストックを使ってやりたいことなどを考えよう！
第3回 (1月15日)	再編コンセプトや跡地活用の具体化 やりたいことなどをカタチにして、再編コンセプトを考えよう！
最終回 第4回 (3月21日)	再編案のまとめ 実現に向けて、自分事としてアイデアなどを考えて再編案をまとめよう！

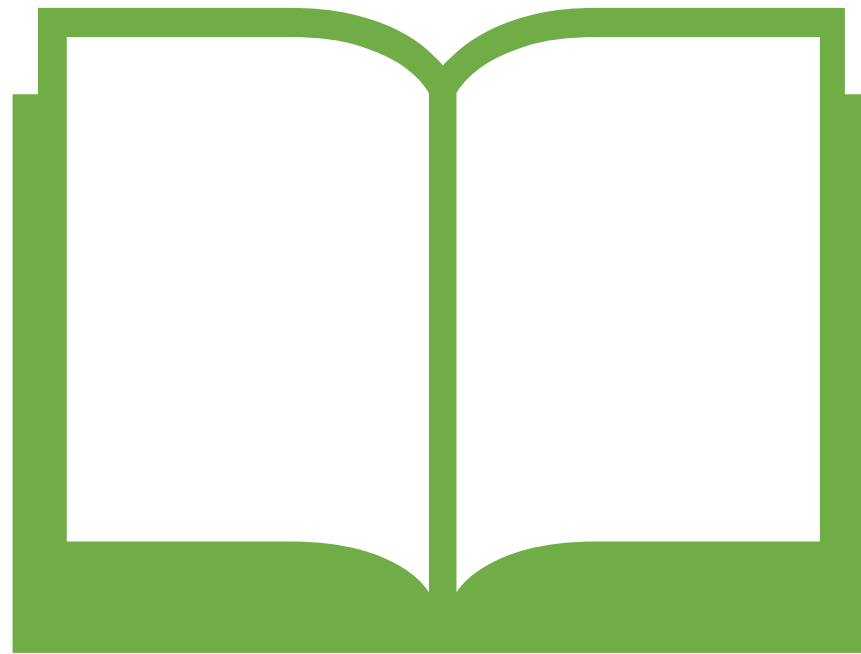
本日のプログラム

14 : 00 ~ 14 : 15	あいさつ、プログラム説明 第3回ワークショップの振り返り 光が丘地区の公共施設の状況 グループワークの流れを説明
14 : 15 ~ 14 : 20	レイアウト変更
14 : 20 ~ 15 : 50	グループワーク ~再編案のまとめ~
15 : 50 ~ 15 : 55	休憩・レイアウト変更
15 : 55 ~ 16 : 10	発表・意見交換
16 : 10 ~ 16 : 20	まとめ・事例紹介
16 : 20 ~ 16 : 30	市からのあいさつと今後に向けて

< 第3回ワークショップの振り返り >

第3回「再編コンセプトや跡地活用の具体化」

- 第3回のグループワークでは、空間利用カードを使って、跡地を活用して「やってみたいこと」や「守っていききたいこと」を具体的にイメージしていただきました。
- それを踏まえて、図面や模造紙を使って、「諸室のゾーニング」や「再編コンセプト」などを考えてみました。



ワークショップ通信第3号

テーブル上の図面や
模造紙に
第3回WSの成果を
まとめました。

< 光が丘地区の公共施設の状況 >

光が丘地区の公共施設の状況マップ

第1回ワークショップスライド一部加工

療育センター陽光園 築46年
 建設年度 S49 - H5
 延床面積 3,290㎡
 現地建替えは、敷地規模や周辺状況から、課題が多い。



陽光台保育園 築46年
 建設年度 S49
 延床面積 718㎡
 現地建替えは、敷地規模や周辺状況から、課題が多い



陽光台小学校 築45年
 建設年度 S50-S51
 延床面積 6,409㎡
 学習環境のあり方検討対象



光が丘小学校 築52年
 建設年度 S44-H2
 延床面積 7,876㎡
 学習環境のあり方検討対象



併設：光が丘児童クラブ

光が丘児童館 築49年
 建設年度 S46
 延床面積 196㎡



青葉小学校 築43年
 建設年度 S52-S53
 延床面積 5,718㎡
 学習環境のあり方検討対象



併設：青葉小学校放課後子ども教室・青葉児童クラブ

並木小学校 築46年
 建設年度 S49-S50
 延床面積 7,002㎡
 学習環境のあり方検討対象



光が丘公民館 築36年
 建設年度 S59
 延床面積 1,004㎡
 長寿命化改修検討対象



青葉児童館 築46年
 建設年度 S50
 延床面積 253㎡
 行財政構造改革プランの見直し対象



光が丘連絡所 築23年
 建設年度 H10
 延床面積 60㎡
 行財政構造改革プランの見直し対象

第3回WS
 一体的な検討の提案
 があった施設



建設年度は、棟ごとに表しています。
 (古い棟 - 新しい棟)
 市営住宅、消防団詰所は除いています。

● 認可保育園、認定こども園

光が丘公民館の概要



予約方法

①団体登録
 事前に団体登録が必要です。団体登録は5名以上で組織され、かつ構成員の過半数が相模原市内在住・在学・在勤者であり、かつ代表者が満16歳以上で、公民館・生涯学習ルームの利用が適当と認める団体
 予約方法
 抽選・・・利用日前々月の16日～月末
 随時・・・抽選後の空き部屋の先着順申込

利用時間区分

小会議室・茶室・料理実習室・コミュニティ室				
9～12時 (3時間)	13～17時 (4時間)	18～22時 (4時間)		
大会議室・和室				
9～12時 (3時間)	13～15時 (2時間)	15～17時 (2時間)	18～20時 (2時間)	20～22時 (2時間)

基本情報	開館時間	9 00～22 00
	休館日	第4月曜日、年末年始等
	施設で提供しているサービス	各種の学級講座、趣味の教室、講習会、レクリエーションなど事業の実施 団体・サークルの活動の場の提供のほか、運営・活動への助言及び育成
	来客用駐車場	22台
土地状況	用途地域	第一種低層住居専用地域
	敷地面積	2,079㎡
建物状況	延床面積	1,004㎡
	建築年度	S59
	構造	RC造
利用状況	年間利用者数	62,716人
	貸室数	6部屋
	貸室稼働率	54.3%

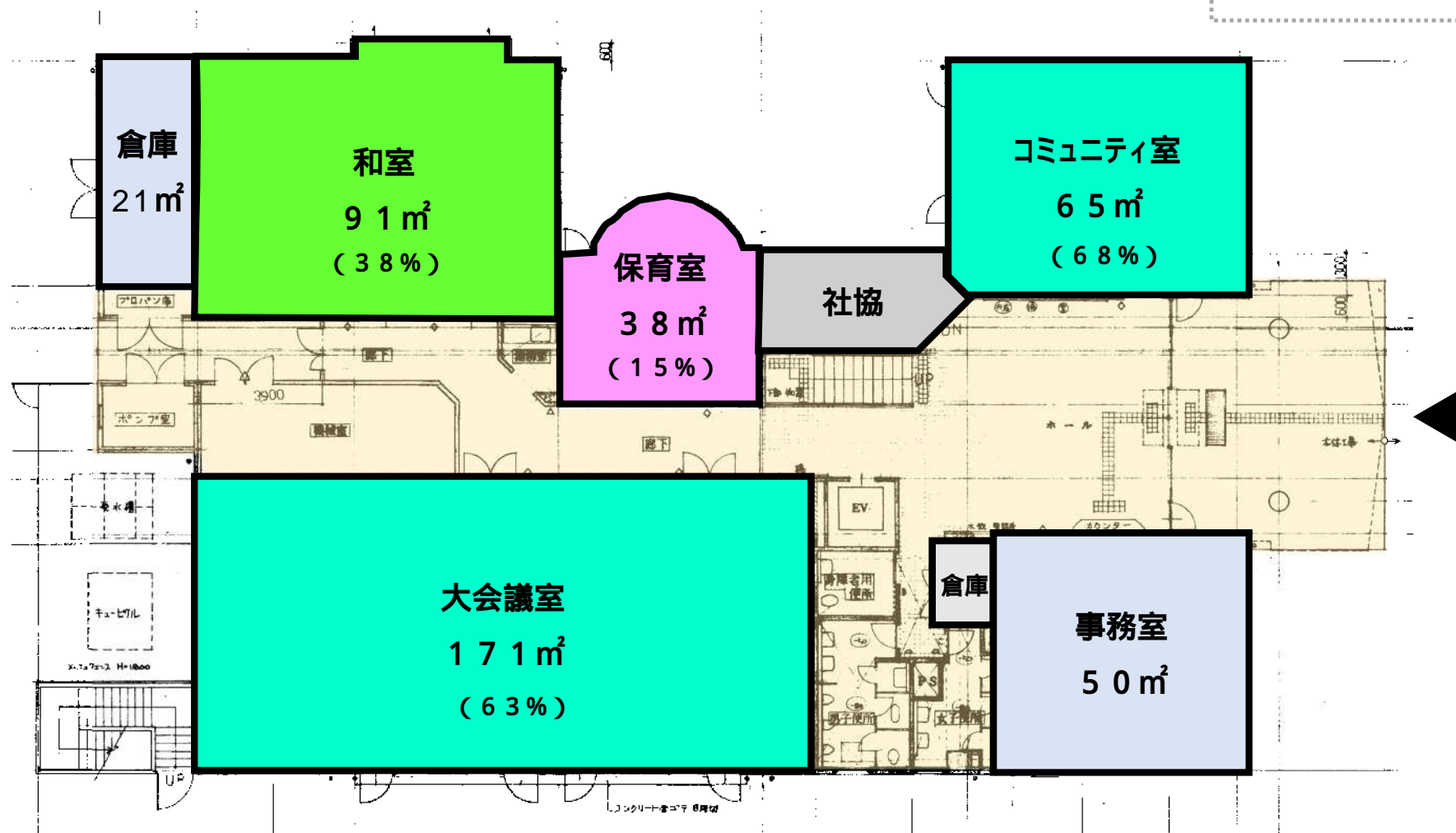
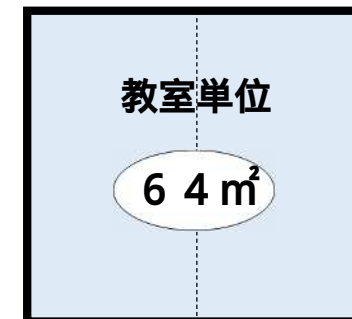
出典：公共施設カルテ（平成30年実績）

光が丘公民館 1階の諸室

- 1階の大会議室、和室、コミュニティ室、保育室、事務室の諸室合計は、 415 m^2 （教室約6.5部屋分）となります。
- その他に、倉庫やトイレなどの共用スペースがあります。

() 部屋の稼働率

大きさの目安



ワークショップの心得と グループワークの流れ

グループワーク

実現に向けて、自分事としてアイデアなどを
考えて再編案をまとめよう！

誰が運営するか

どこにお金を
使うか

どんな関わり
ができるか

民間企業
との連携



グループワークの進め方

ワーク 1 実現に向けて、自分事としてアイデアなどを出し合おう！

- 1 . 第 1 回から第 3 回を振り返って、再編コンセプトに磨きをかける。 20分
- 2 . 「実現カード」を使って、2 人 1 組で実現に向けたアイデアなどを出す。 15分
- 3 . テーブル内で、「実現カード」の内容を共有する。 15分

全体のことで
個別のことで
思いつくものだけで
OK

例えば・・・



運営をどうするか



例えば・・・



お金をどうするか



例えば・・・



自分たちにできること



誰が？

地域 ・ 民間 ・ 市（行政） ・ 自分

何をする？

イベント・民間連携

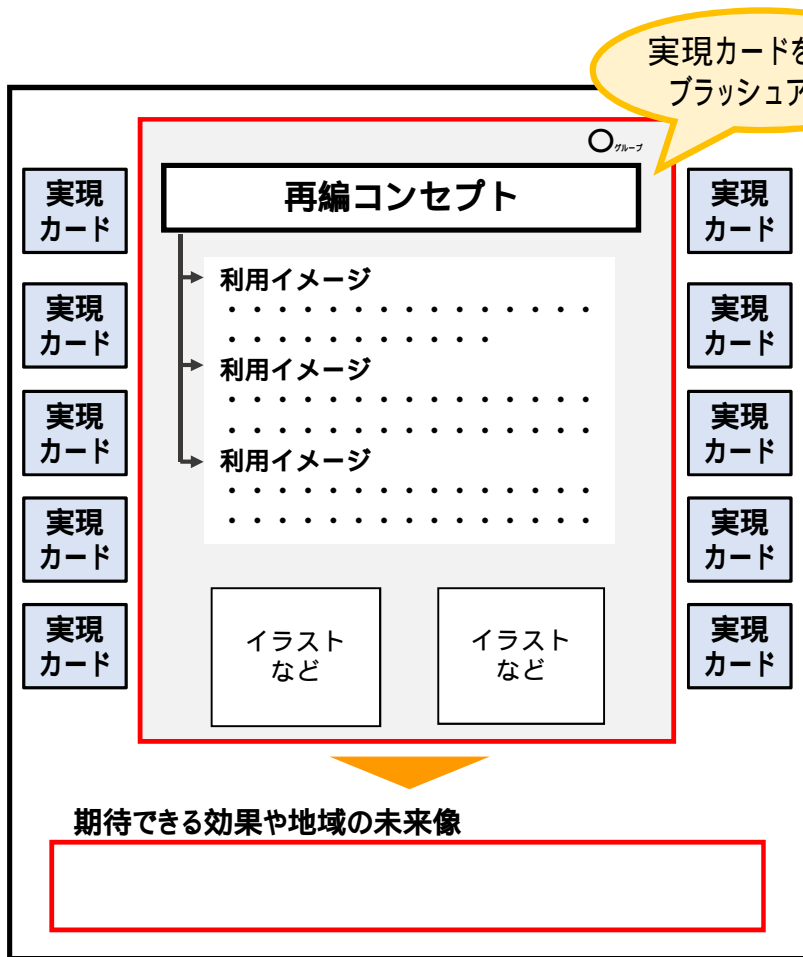
使いどころ・節約・稼ぐ

協力・周知・PR

グループワークの進め方

ワーク2 再編案をまとめよう！

1. ワーク1を踏まえ、「諸室ゾーニング」などに磨きをかける。 20分
2. 期待できる効果や地域の未来像を考える。 20分



ワークショップの心得

- お互いに出した意見を尊重しましょう。
(批判・中傷はNG)
- 何を言ってもOK。自由に、積極的に参加しましょう。
(自分に対しても批判せず、楽しんでください)
- 質より量。内容を気にせず、できるだけ多くの意見を出してください。
- ワークショップを楽しみましょう！
(出てきた意見を組み合わせ、さらに発展させましょう)

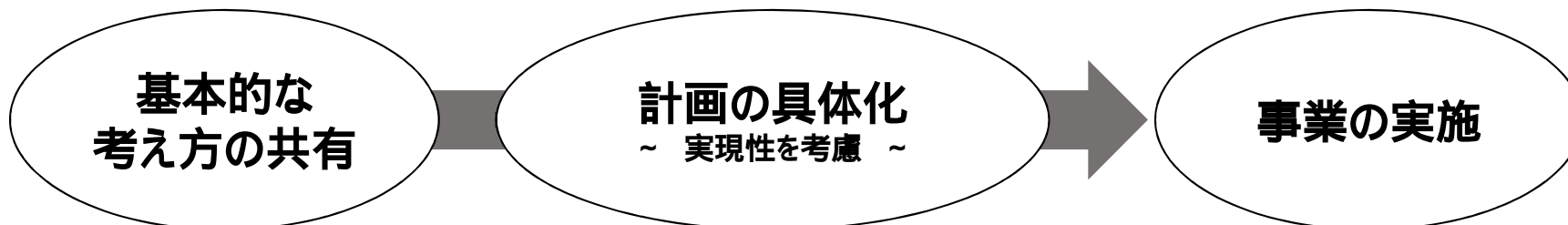
サインペンを使って大きな文字で書こう！



< 今後の取組について >

全体のロードマップ

- 令和3年度は、市民対話ワークショップを通じて、さまざまな視点からのアイデア等を出し合い、再編の基本的な考え方を検討していただき、報告書にまとめることを目指します。
- その報告書を踏まえて、基本構想等を策定し、実現に向けた取組を進めていきます。
- 学校の再編の進捗状況を踏まえながら、令和7年4月から実施設計を行い、スムーズに施設の利活用が行えるように事業を実施していきます。

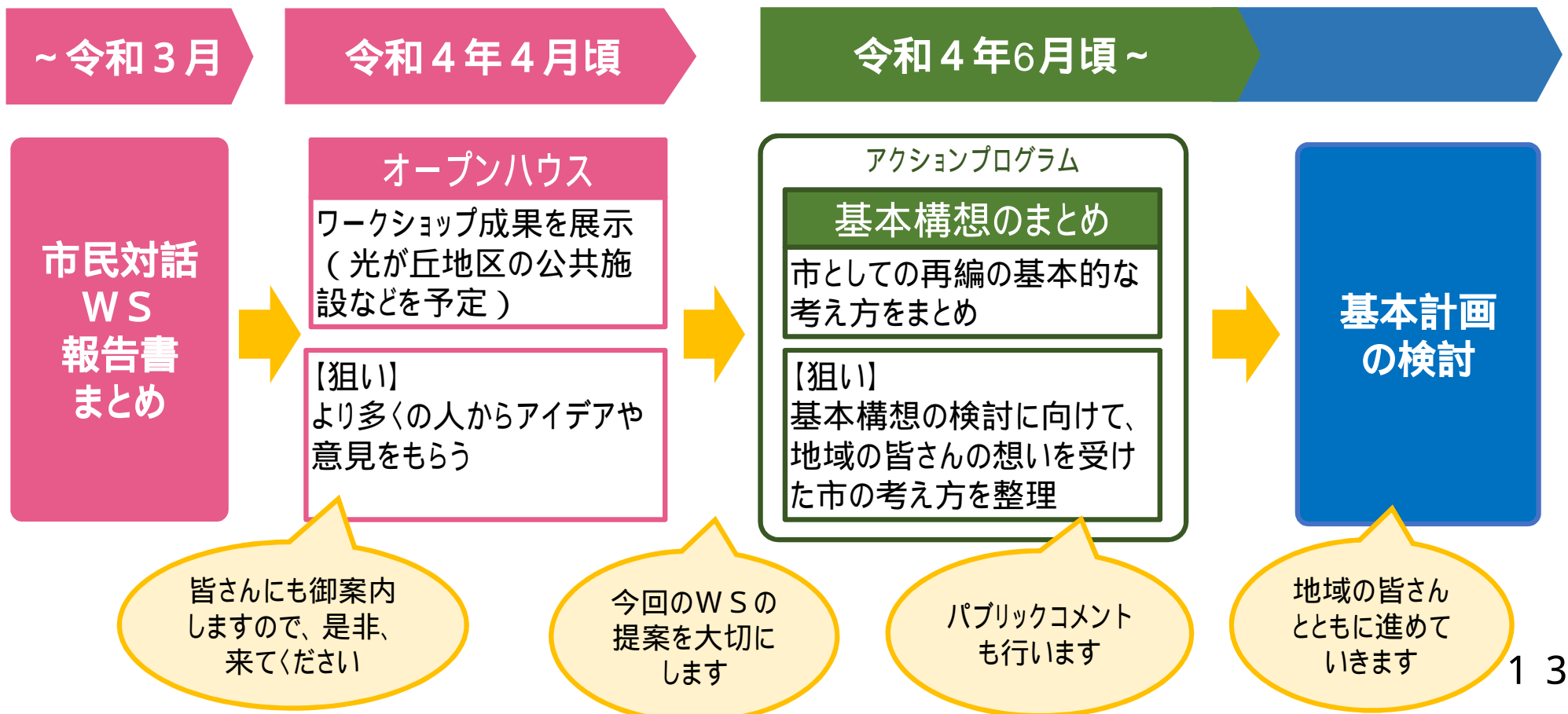


今後の検討状況等により、スケジュールは変更となる場合があります。

直近の取組（オープンハウス～基本構想の策定まで）

- 今回のワークショップの成果をオープンハウスで周知し、より多くの方から意見をもらいます。
- ワorkshopの成果やオープンハウスでの意見を踏まえ、市として、光が丘地区の公共施設の再編・再整備に向けた基本的な考え方（基本構想）をまとめます。
- 基本構想は、現在、策定に向けて取り組んでいる「（仮称）公共施設マネジメント推進プラン・アクションプログラム」の市民参画事業のリーディングプロジェクトとして位置付けます。

平成29年3月に策定した「相模原市公共施設マネジメント推進プラン」に基づき、令和11年度までの具体的な取組の方向性を定める実行計画にあたるものです。中でも、今後の再編のモデルとなる先導的な取組については、リーディングプロジェクトとして位置付けます。



**ワークショップに参加いただき
誠にありがとうございました。**