

検討を進めるに当たって（次世代に引き継ぐ公共施設のあり方）

➤ 「施設の老朽化」や「人口減少・少子高齢化」「社会・環境の変化」など、公共施設を取り巻く環境は時代とともに大きく変化しています。

施設の老朽化

- 昭和40～50年代の人口急増期に多くの公共施設を整備
- これらの施設の老朽化が進み、今後、改修や建替え（更新）に多額の費用が必要

人口減少・少子高齢化

- 人口減少や少子高齢化が進行（2015年⇒2065年）
- 相模原市の人口は、約72万人⇒約54万人
- 高齢化率は、24%⇒41%

社会・環境の変化

- 今後想定される大規模災害への備え
- 個人の趣味や活動の多様化など、求められる役割の変化
- 技術革新によるサービスのあり方の変化

公共施設を取り巻く環境は時代とともに大きく変化

- 平成20年「大野北地域まちづくり提言」を契機に議論が始まり、現在、淵野辺駅南口周辺まちづくり市民検討会等において、地域課題の解決に向けた検討を進めています。

平成20年5月

大野北地域 まちづくり提言

平成23年～

大野北地区 まちづくり懇談会による意見交換

平成29年12月

淵野辺駅南口周辺公共施設再整備・地域活性化
基本計画（案）公表

平成31年3月

市民検討会、有識者協議会 立ち上げ

平成31年3月
～令和3年12月

第1回～第15回 市民検討会の開催

令和3年12月に開催した第15回市民検討会において、施設や機能の配置や組合せについては、
「鹿沼公園と図書館敷地を一体的に利用し、再整備を行う。」
という考え方でまとまった。

令和4年3月
～令和4年8月

第16回～第22回 市民検討会の開催

各WGごとに、より具体的な検討を実施

まちづくりWG

コンセプト、まちなかの動線、
検討が必要な箇所、
実現に向けたアイデア

公園WG

コンセプト、
必要な機能、
ゾーニング案

公共施設WG

コンセプト、
機能の組合せ・配置、
エリアマップ案

本日

オープンハウス

今後

今年度中の基本計画策定に向け、取組みを継続

淵野辺駅南口周辺が目指していくまちづくり

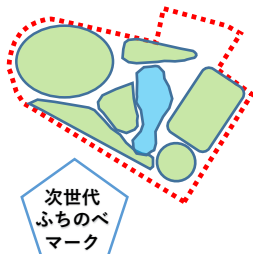
キャッチ
コピー

まち全体がウォーカブルパーク!!
～人・活動・居場所がゆるやかにつながる～「ちょうどイまち・淵野辺」

<まちづくりの大切な視点>

- ゆるやかなつながり・ゆるやかなまちづくり
- まちなかの交通の安全・安心
- 市民・民間・行政による連携を継続

公共施設再編を
きっかけとした
まちづくりの検討結果
です!



<まちづくりのコンセプト>

- 緑と文化のシンボル、地域の居場所である、公園と図書館のあるまち

“このまち”で過ごす人達が、人が行き交う賑わいの中を健康的に歩いて楽しみ、多様な交流や活動を育みながら、人・活動・居場所がゆるやかにつながり合う、ゆとりある居心地の良い「ちょうどイまち」であってほしい…。

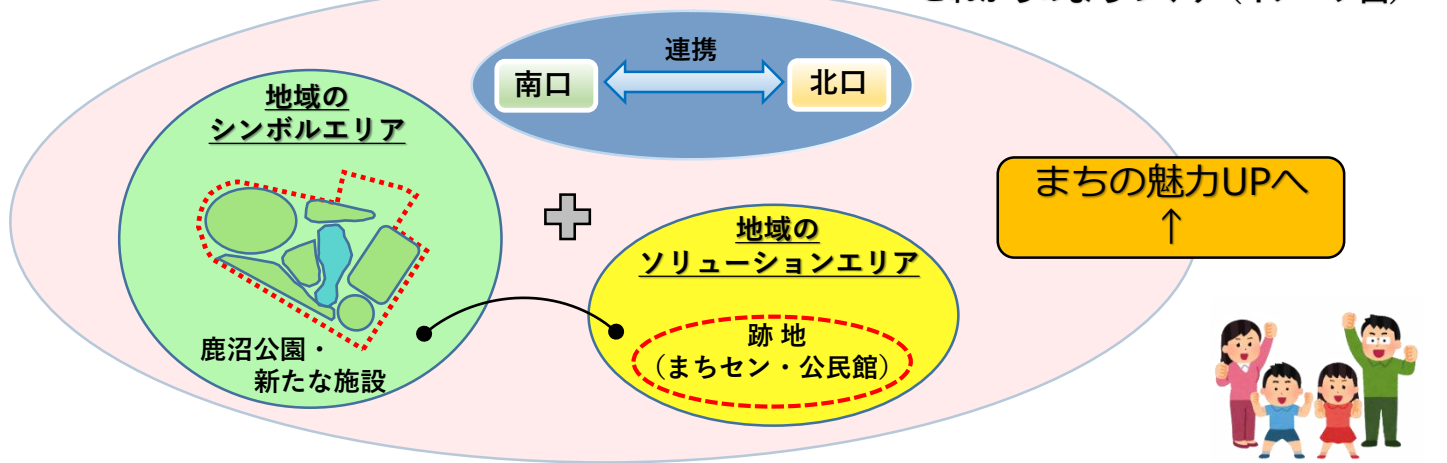
- 健康的に歩いて楽しめるまちは、安全・安心な交通環境が整ったまち

老朽化が進む駅南口駐輪場の再整備をはじめ、駅南口の交通環境の改善により、歩行者や自転車利用者など駅前広場利用者の交通の安全性が図られ、公園のように安心して楽しく歩けるまちになってほしい…。

- 地域の課題解決を図ることが期待される、今後の跡地活用の取組

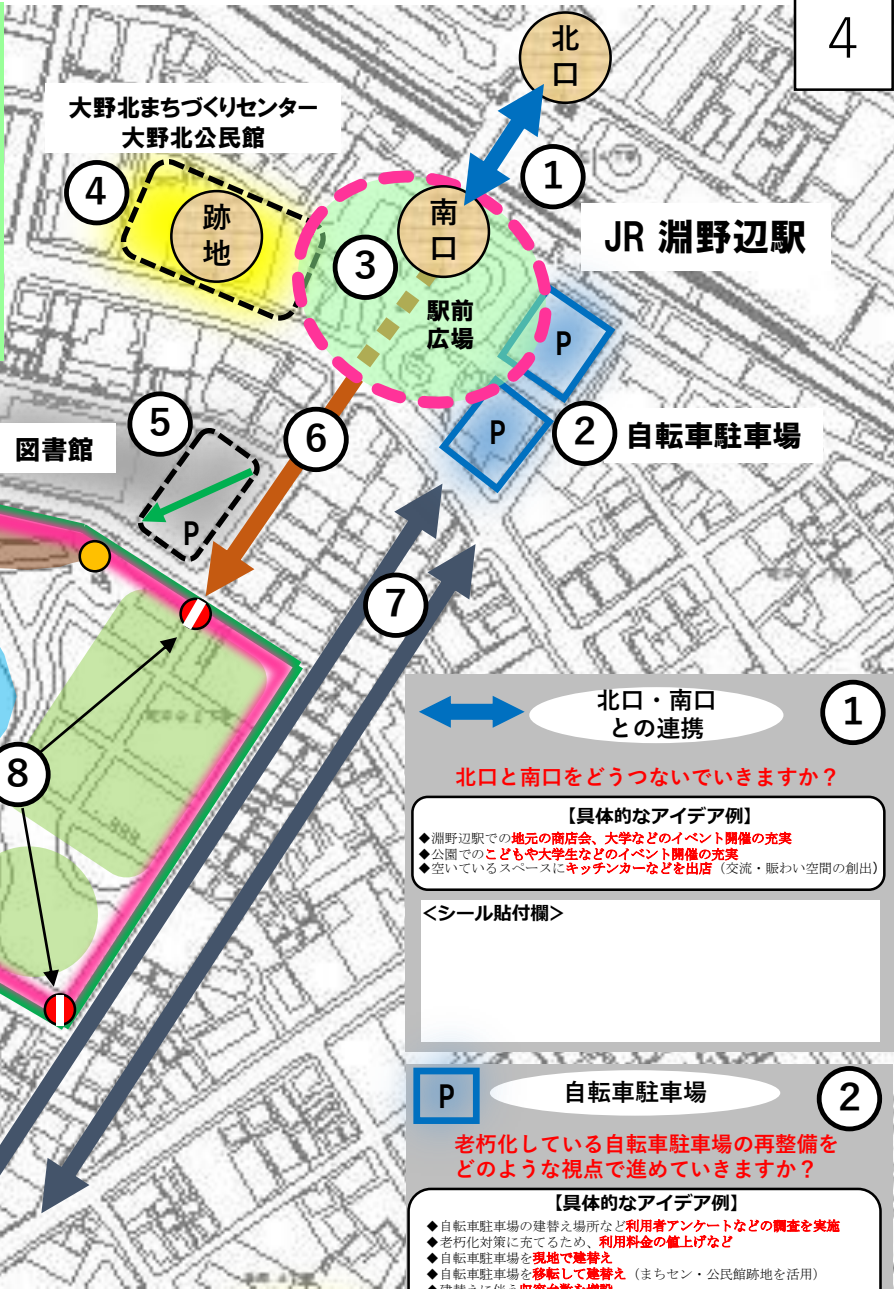
様々な活用方法が考えられる公共施設再編後の跡地は、時間軸のもとに柔軟に有効活用を検討し、まちの魅力や価値を活かして伸ばす取組として、市民・民間・行政の連携を大切に継続して取り組んでいきたい…。

～これからのまちづくり（イメージ図）～



まちづくりについて あなたの意見をお聞かせください！

最も重視したい「まちづくりの取組」について、ご自分の考えに近いものを①～⑧の中から3つ選んでシールを貼ってください。



6 景観

どうい風景や道だったら公園・施設に行きたくなりますか？

【具体的なアイデア例】

- ◆道路沿いに学生などの作品を展示
- ◆キャラクター（例：さがみん、フクちゃんなど）を活用し、道路沿いに案内板や歩道上に案内表示を設置
- ◆公園が遠くからも見えるよう、図書館敷地（主に駐車場部分）に建物をつくらない工夫を

<シール貼付欄>

7 混雑道路

駅南口周辺道路の交通環境についてどのように改善していきますか？

【具体的なアイデア例】

- ◆混雑緩和のため交差点信号機の時間調整
- ◆自転車の流れを良くするため、路面上に自転車表示（周辺道路を含む）
- ◆混雑緩和のための交通の誘導看板を設置（周辺道路を含む）
- ◆混雑解消、路上駐車対策として、交通規制（一方通行）をかける（周辺道路を含む）
- ◆自転車駐車場の移転建替えによる周辺道路の混雑解消

<シール貼付欄>

8 公園外周囲路 公園出入口

公園内の外周囲路の整備や新たな出入口の設置について、必要性をどう考えますか？

【具体的なアイデア例】

- ◆公園外周囲路の整備や出入口の設置の必要性を検討するため、利用者アンケートなどの調査を実施
- ◆歩行者と自転車が交錯しない公園内の外周囲路の整備
- ◆健康づくりのためのジョギングコース（外周囲路と兼用も可）を設置
- ◆駅南口から公園までの移動のしやすさを考えた正面出入口の設置
- ◆駅南口利用者の通行の安全性を考えた通り抜けに使える出入口の設置

<シール貼付欄>

4 まちセン・公民館跡地

大野北まちづくりセンター・大野北公民館跡地をどう活用しますか？

【具体的なアイデア例】

- ◆イベントや災害時に使えるよう、当面は何も建てない使い方（芝生広場など）
- ◆売却はせずに民間事業者へ定期借地などで貸付け
- ◆民間事業者から活用アイデアや稼ぐ方法を募集
- ◆自転車駐車場の現地建替え時の仮設自転車駐車場として活用
- ◆自転車駐車場の移転建替え場所として活用

<シール貼付欄>

1 北口・南口との連携

北口と南口をどうつないでいきますか？

【具体的なアイデア例】

- ◆淵野辺駅での地元商店会、大学などのイベント開催の充実
- ◆公園でのこどもや大学生などのイベント開催の充実
- ◆空いているスペースにキッチンカーなどを出店（交流・賑わい空間の創出）

<シール貼付欄>

2 自転車駐車場

老朽化している自転車駐車場の再整備をどのような視点で進めていきますか？

【具体的なアイデア例】

- ◆自転車駐車場の建替え場所など利用者アンケートなどの調査を実施
- ◆老朽化対策に充てるため、利用料金の値上げなど
- ◆自転車駐車場で現地で建替え
- ◆自転車駐車場の移転して建替え（まちセン・公民館跡地を活用）
- ◆建替えに伴う収容台数を増設
- ◆自転車駐車場の移転した場所の商業の誘致

<シール貼付欄>

3 南口駅前広場

将来のまちづくりのため、駅南口がどんなふうになったらいいですか？

【具体的なアイデア例】

- ◆夜間歩行者の安全性確保のため、フットライトを設置
- ◆駅前に憩いの場をつくり、公園・図書館の魅力を伝える案内板・案内表示を設置
- ◆安全性確保のため、歩行者・自転車が交錯しない交通動線を確保
- ◆駅南口から公園までの移動のしやすさ、交通の安全性確保のため、ロータリーを再整備（位置の検討、エリア拡張、歩行者デッキ整備等）

<シール貼付欄>

シールを3つまで貼ってね！

5 図書館敷地（駐車場部分）

鹿沼公園との一体活用をどう考えますか？

【具体的なアイデア例】

- ◆空いているスペースにキッチンカーなどを出店（交流・賑わい空間の創出）
- ◆公園の既存正面出入口を大切にす工夫として、敷地の一部に既存正面出入口までの通路を整備
- ◆敷地の一部に自転車駐車場を整備

<シール貼付欄>

複合施設の位置を3カ所想定し、公園機能に着目して区域割りのイメージ図をつくりました。

各複合施設位置における現在の公園施設の考え方について

	北西案	池北側案	正面案
蒸気機関車（D52）	残します（必要に応じてリニューアルを行います）		
遊具広場	残します（必要に応じてリニューアルを行います）		
児童交通公園	残します（必要に応じてリニューアルを行います）		現在よりも小さくなります
白鳥池	残します（必要に応じてリニューアルを行います）		
築山	残します（必要に応じてリニューアルを行います）		
水生植物池	廃止し、池と緑のゾーンの一部となります		
公園樹木	幹の割れている木や病気の木、密集している木、生育に支障がある木は安全上伐採します。 生育空間をしっかりと取りながら植え替え更新等を行うことで、公園樹木の質の向上をはかります。 《下図①②参照》 ※工事エリアや外周園路設定の過程で支障となる樹木は一部伐採します。		
テニスコート	複合施設の屋上に移設し、残します		
野球場	廃止し、憩いと交流のゾーンとして活用します		
駐車場	図書館跡地に公園+複合施設に必要な台数（約140台）を確保します（※現在は67台）		
公園入口（駅側正面口）	現在の入り口とほぼ変わりません		
公園入口（16号側南西口）	自転車を侵入しにくくするため、現在の位置から東方向に移動し、近接して駐輪場を設けます。		
公園入口（16号側南東口）	現在の入り口とほぼ変わりません。近接して駐輪場を設けます。		

新しく設置する予定の施設

新規施設	芝生広場、屋根付き休憩広場、イベント広場、多世代向け健康スポーツ施設、外周の一部に園路
------	---

① 樹木初期診断結果の分布図

※調査年度：令和元年



凡例

初期診断結果異常なし	●
初期診断結果異常あり	●

《現在の樹木の状況》

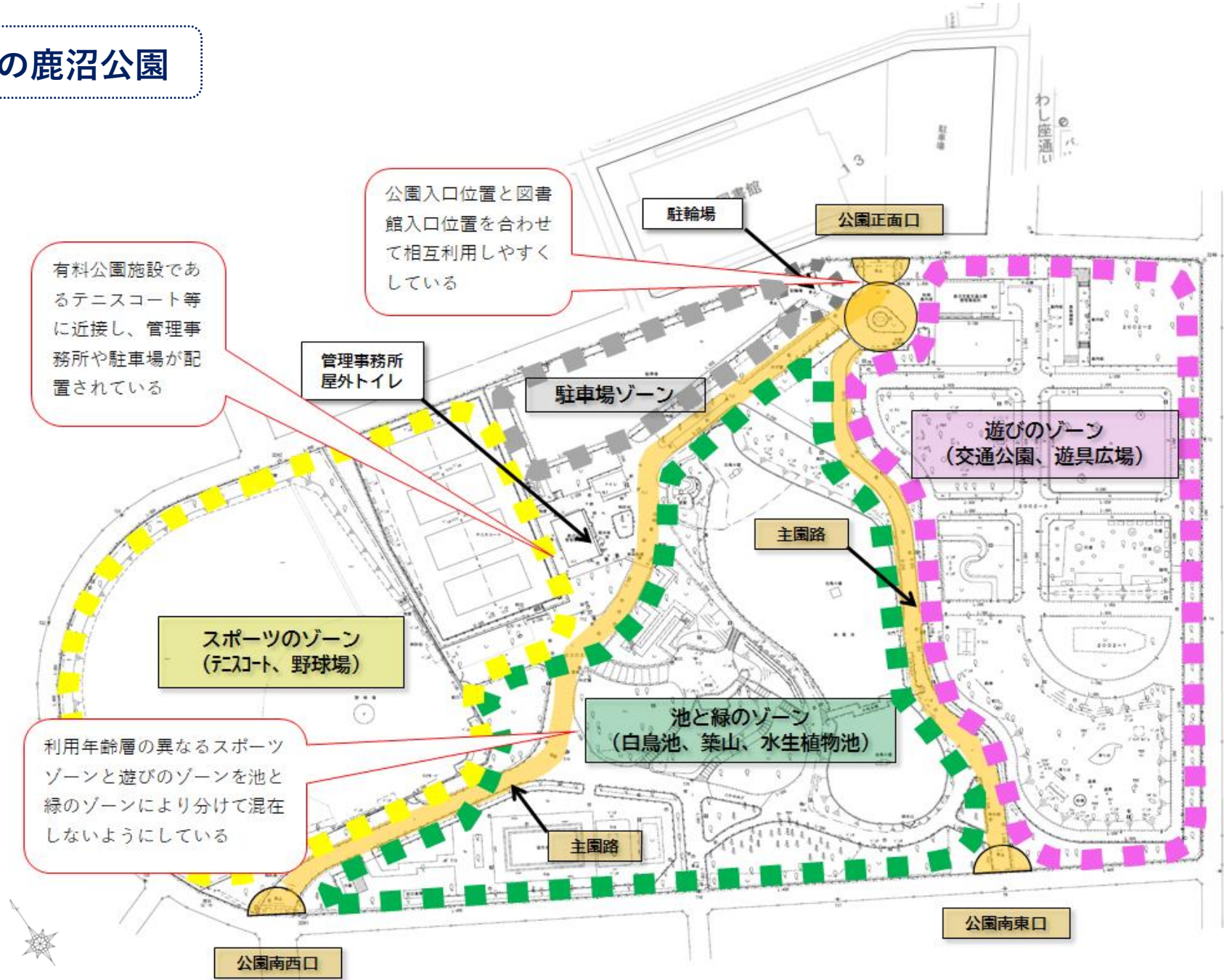
② 空から見た樹木の状況



【異常あり】でもすぐに危険なわけではないよ。木の腐りや、幹の割れがあって、将来的に植え替えが必要になる木なんだ。



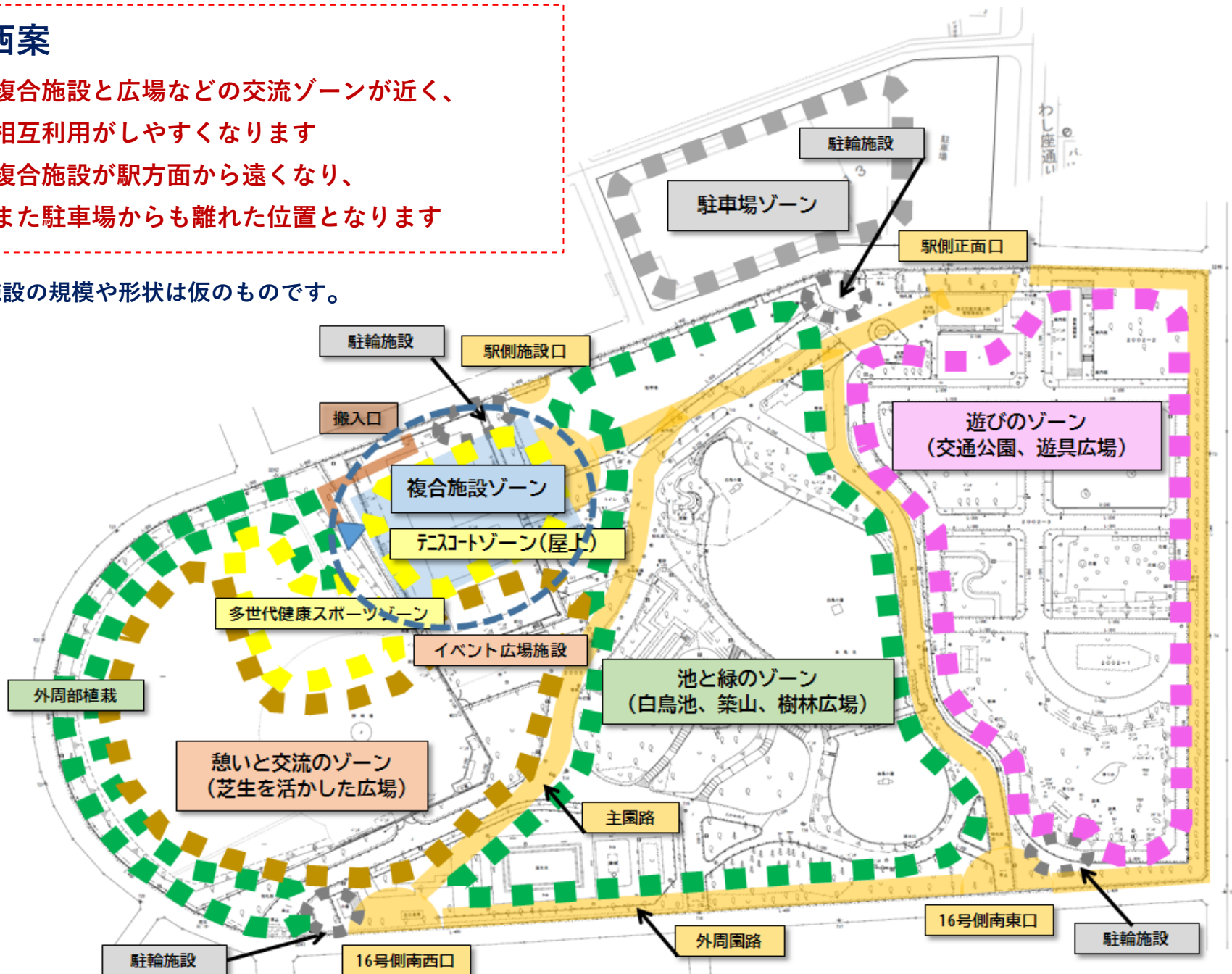
現在の鹿沼公園



北西案

- 強み：複合施設と広場などの交流ゾーンが近く、相互利用がしやすくなります
- 弱み：複合施設が駅方面から遠くなり、また駐車場からも離れた位置となります

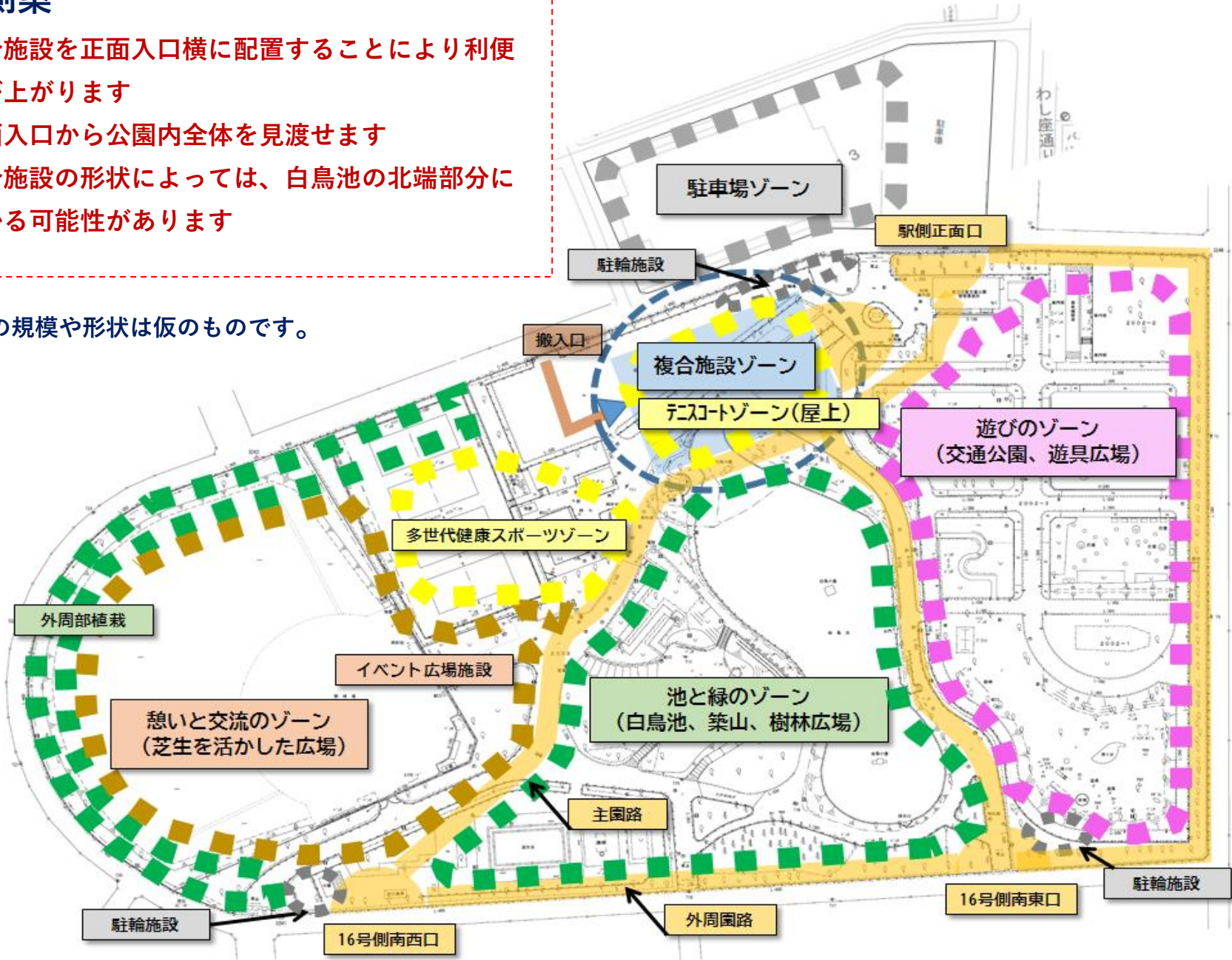
※複合施設の規模や形状は仮のものです。



池北側案

- 強み：複合施設を正面入口横に配置することにより利便性が上がります
正面入口から公園内全体を見渡せます
- 弱み：複合施設の形状によっては、白鳥池の北端部分にかかる可能性があります

※複合施設の規模や形状は仮のものです。



正面案

- 強み：複合施設を正面入口に優先配置したことにより、駅方面からの利便性が図れます
- 弱み：交通公園を中心とした遊びのゾーンが現状より狭くなります
複合施設により駅方向から公園が見えなくなります

※複合施設の規模や形状は仮のものです。



～ 目的がある人もない人も気軽に来られる公園のような施設 ～

エリアマップ内の魅力ポイント(赤枠)について、
イネ！と思ったところにシールを貼ってね！
(3つまで)



複合化対象施設

市立図書館・視聴覚ライブラリー	あさひ児童館
大野北公民館	青少年学習センター
大野北まちづくりセンター	さがみはら国際交流ラウンジ

本がすぐ手に取れて
創造と発見につながる

ゆるやかにつながり
新たな活動が広がる

蔵書エリア

