

●管理の実施基準

相模原南市民ホール

資料 4

注)ただし、相模原南市民ホールは南区合同庁舎内のため、保守維持管理の一部は南区合同庁舎全体での管理となる。

○舞台機構設備(保守点検)	3回/年			
・吊物装置設備				
・操作盤				
・吊物制御盤				
・制御盤内点検、電動機回路の絶縁抵抗及び電流測定	1回/年			
○舞台照明設備(保守点検)	3回/年			
・調光設備				
・負荷設備				
・備品、移動用器具等	1回/年			
○舞台音響設備(保守点検)	3回/年			
・入力設備				
・出力設備				
・備品、移動用器具等				
○ITV設備(保守点検)	1回/年			
○スタインウェイ製ピアノ設備(保守点検)				
・D-274(コンサートグランド型)	1台	1回/年	定期調律	1回/年
○ヤマハ製ピアノ設備(保守点検)				
・C7X(グランド型)	1台	1回/年	定期調律	1回/年
○舞台機構操作・舞台設備管理業務(日常管理)	毎日			
・舞台設備、照明設備、音響設備及び映写設備の操作				
・舞台設備、機器等の日常管理				
・舞台等の利用に伴う安全管理				
・施設の利用に伴う利用打合せ相談、助言				
・舞台に係る保守点検作業の立会い				
○防火・防災管理業務(日常管理)				
・防火管理に係る消防計画作成、届出				
・消火、通報及び避難の訓練の実施				
・消防用設備等の点検及び報告				
・火気の使用又は取扱いに関する監督				
・防火管理上必要な構造及び設備の維持管理				
・収容人員の管理				
・その他防火・防災管理上必要な業務				
○その他				
・施設管理・劣化度点検	4回/年			
(相模原市「公共建築物 施設管理・劣化度点検ガイドライン(平成27年8月)」に基づく)				